



## ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** ОБЩИНА ВЪРБИЦА

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** „ВЪРБАНОВ ПРОЕКТ“ ЕООД

### ДОГОВОР

№ 31 / 14.07. 2016 г.

Днес, 14.07.16 г. в гр.Върбица, се подписа настоящия договор между следните страни:

**1. ОБЩИНА ВЪРБИЦА**, наричана по-долу **”ВЪЗЛОЖИТЕЛ”**, с адрес: град Върбица, ул. “Септемврийско въстание” № 40 , с БУЛСТАТ/ЕИК:000931415 представлявана от Бейсим Мехмед Мустафа – Заместник кмет на Община Върбица, упълномощен със Заповед № 1481/04.11.2015г от кмета на общината Мердин Мустафа Байрям., и Айхан Ахмед главен счетоводител в Община Върбица от една страна,

и

**2. „ВЪРБАНОВ ПРОЕКТ“ ЕООД**, ЕИК 202611394, със седалище и адрес на управление: гр. Шумен, ул. „Вичо Папазов” №13, телефон/факс: 0899593119, представлявано от Христиан Върбанов Върбанов, от друга страна, наричано за краткост в договора **ИЗПЪЛНИТЕЛ** се сключи настоящият договор на основание чл. 112, ал. 1 от Закона за обществените поръчки (ЗОП), проведена обществена поръчка с предмет: „Изготвяне на технически инвестиционен проект за обект – Благоустройство на площадни пространства в централните части на с.Сушина и с.Маломир, община Върбица”, в изпълнение на Решение №24/12.07.2016г. на Зам.Кмета на Община Върбица, се сключи настоящият договор за следното

#### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1.** Възложителят възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да извърши следната услуга: „Изготвяне на технически инвестиционен проект за обект – Благоустройство на площадни пространства в централните части на с.Сушина и с.Маломир, община Върбица”.

#### II. СРОК НА ДОГОВОРА

**Чл.2.** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и приключва с цялостното изпълнение на дейностите от предмета на поръчката, както следва :

**Ал.1.** Срок за предаване на техническите инвестиционни проекти по всички части, съгласно изискванията на заданието за проектиране – 30/тридесет / календарни дни.

**Ал.2.** Срок за отстраняване на забележки/ нередности/ по предадените, съгласувани с експлоатационните дружества технически инвестиционни проекти - 10/десет/ календарни дни, считано от датата на получаването им в писмен вид от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.





## ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

### III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.3.** Общата стойност за изпълнение на услугата, предмет на настоящия договор е в размер на **10 500 лв. (десет хиляди и петстотин лева) без включен ДДС или 12 600 лв. (дванадесет хиляди и шестстотин лева) с включен ДДС**, съгласно ценово предложение на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** от проведената процедура.

**Чл.4.** Плащането по настоящия договор ще се извършват в български лева, по посочената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** банкова сметка, както следва:

Банка: Райфайзенбанк

IBAN: BG74RZBB91551006761061

BIC: RZBBBGSF

**Чл.5.** Плащането се извършва по следния начин - **Плащането по договора** в размер на 100% (Сто процента) от стойността на договора се извършва в срок до 30 (тридесет) календарни дни след след отстраняване на забележки / нередности/ по предадените, съгласувани с експлоатационните дружества технически инвестиционни проекти и представена фактура от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

### IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

**Чл.6. Възложителят има право:**

Ал.1. по всяко време да осъществява контрол по изпълнение на настоящия договор, без с това да възпрепятства работата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и оперативната му самостоятелност;

Ал.2. да изисква и получава разяснения от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** относно процеса на проектиране и съвместно със същия да решава всички възникнали проблеми по време на изпълнението на обекта като решенията се оформят в писмен вид.

Ал.3. при установяване на грешки и непълноти в проектите да изиска същите да бъдат отстранени от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** без допълнително заплащане в срок определен от Възложителя.

**Чл.7. Възложителят е длъжен:**

Ал.1. да оказва съдействие на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** при изпълнението на задачата;

Ал.2. при поискване да предоставя на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** допълнителни изходни данни и графични материали, необходимостта от които е възникнала в процеса на изпълнение на услугата;

Ал.3. да приеме изработеното от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Ал.4. след приемането на проекта с протокол, своевременно да предприеме необходимите действия за изготвяне оценка за съответствие със съществените изисквания към строежите на същия.

**Чл.8. Изпълнителят има право:**

Ал.1. да изисква от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** необходимото съдействие за изпълнение на работата;

Ал.2. да получи уговореното възнаграждение в сроковете и при условията, регламентирани в настоящия договор;

Ал.3. при частично изпълнение на възложената задача и ако по-нататъшното изпълнение на задачата се окаже невъзможно по причини, независещи от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** и **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, да получи възнаграждение в размер, съответстващ само на изпълнената част от работата, ако тя може да бъде от полза за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.9. Изпълнителят е длъжен:**





## ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

Ал.1. да изпълни възложената му работа качествено с необходимия професионализъм в обем и съдържание съобразно изискванията на одобреното от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** техническо задание и действащото законодателство в Република България, като изготви технически инвестиционни проекти в съответствие с изискванията на ЗУТ и действащата нормативна уредба, за което към проектната документация бъдат приложени необходимите технически детайли;

Ал.2. да извърши дейностите чрез квалифицираните лица, посочени в офертата на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Ал.3. да извършва промени на членовете на екипа за изпълнение на поръчката единствено след изричното одобрение на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**;

Ал.4. да осигури експерт/и с еквивалентна квалификация, умения и професионален опит, съгласно техническата спецификация на одобрените експерти при болест или други обстоятелства, които **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не е могъл и не е бил длъжен да предвиди.

Ал.5. да предостави на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** всички изследвания, доклади, графики, софтуер или други продукти и материали, изготвени в изпълнение на настоящия договор. Същите принадлежат и остават собственост на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

Ал.6. при установяване на грешки и непълноти в проектите, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и/или от експлоатационните дружества да отстрани същите без допълнително заплащане в срока определен в Техническото предложение на участника;

Ал.7. да предаде на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** проектите разработени, подпечатани и подписани от лица, притежаващи необходимата проектантска правоспособност по съответната част, присъдена от Камара на архитектите в РБългария и Камара на инженерите в инвестиционното проектиране. Да окомплектова проекта в 6 екземпляра на хартиен носител и 2 екземпляра на магнитен носител за проектите по всички части по фаза ТИП, включително и обяснителните записки и количествени сметки в обем и съдържание, отговарящи на изискванията на Наредба № 4/21.05.2001г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти и заданието за проектиране.

Ал.8. да съобрази разработените проекти с изискванията за достъпност на средата за хора с увреждания и да отрази евентуални препоръки от доклада за оценка на съответствието за достъпна среда, изготвен от избран от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** изпълнител.

Ал.9. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава, при покана от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да осигури присъствие на компетентни лица за разглеждане и обсъждане на резултатите от работата;

Ал.10. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да осигури на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** регламентиран достъп до всички материали и документи във връзка с договора, през всички етапи на работа по предмета на договора.

Ал.11. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не разпространява за срока на договора по какъвто и да е начин пред трети лица собствена или служебна информация, станала му известна при и/или по повод изпълнението на договора;

Ал.12. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да не възлага изпълнението на услугите по този договор или на части от него на трети лица освен посочените в офертата подизпълнители.

Ал.13. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за верността и законосъобразността на извършените от него услуги.

Ал.14. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава текущо да предприема всички необходими стъпки за защита на конфиденциалната информация и правата на интелектуална собственост.

Ал.15. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** носи отговорност за щети, нанесени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и причинени от неспазване на техническите правила и нормативи.





## ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

### V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА

**Чл.10.** При завършване на работата по договора **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да предаде всички материали официално придружени с пълен опис.

**Чл.11.** При завършване на възложената работа **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** отправя до **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** покана да прегледа и приеме готовите инвестиционни проекти. Задачата и резултатите се считат предадени на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** с подписването на двустранно приемо – предавателен протокол за приемане на работата от представител на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**.

**Чл.12.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да направи писмени възражения по проекта и да покани **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за съвместно разглеждане и обсъждане на нередовностите.

**Чл.13.** Когато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** има право да откаже нейното приемане и заплащането на част или на цялото възнаграждение докато **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** не изпълни своите задължения по договора.

**Чл.14.** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да отстрани за своя сметка допуснатите по своя вина грешки и пропуски, констатирани от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** при предаването на проекта от заинтересуваните ведомства при съгласуването му в определения в техническата си оферта срок.

**Чл.15.** След отстраняване на всички нередовности от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, страните по настоящия договор подписват окончателен протокол за приемане на проектите.

### VI. САНКЦИИ, НЕУСТОЙКИ И ГАРАНЦИИ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.16.** При пълно неизпълнение на поето с настоящия договор задължение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** заплаща на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка, в размер от 15 % (петнадесет процента) от цената на договора, а при частично неизпълнение – 15 % (петнадесет процента) от неизпълнената или некачествено изпълнена част.

**Чл.17.** При забавено изпълнение на задължението от настоящия договор, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** дължи неустойка, в размер от 0,1 % (нула цяло и един процента) от цената на договора, за всеки просрочен ден, но не повече от 15 % (петнадесет процента) от цената по договора.

**Чл.18.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да се удовлетвори от внесената гаранция за изпълнение на договора по отношение на вземания, възникнали на основание т.VII.1 и VII.2 от настоящия договор.

**Чл.19.** **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** извън санкциите по т. VI. 1 и VI. 2 от настоящия договор има право да задържи гаранцията за изпълнение на поръчката:

Ал.1. при прекратяване на настоящия договор по вина на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;

Ал.2. при прекратяване на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** (в случай, че същия е юридическо лице).

**Чл.20.** Ал.(1) При подписване на този Договор, като гаранция за точното изпълнение на задълженията по Договора, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** представя на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в оригинал Гаранция за изпълнение на договора.

Ал.2. Разходите по обслужването на Гаранцията за изпълнение на договора се поемат от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Ал.3. Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 5 (пет) на сто от Цената за изпълнение на договора без ДДС, представена под формата на парична сума (депозит) или безусловна и неотменима банкова гаранция.





## ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

**Ал.4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава да възстанови на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** сумата на гаранцията в срок до 30 (тридесет) дни след подписването на двустранно приемо – предавателен протокол за приемане на работата.

**Чл.21 . Ал.1. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои изцяло или част от Гаранцията за изпълнение на договора при неточно изпълнение на задължения по Договора от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

**Ал.2. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право да усвои такава част от гаранцията, която покрива отговорността на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** за неизпълнението, включително размера на начислените неустойки.

**Ал.3.** При едностранно прекратяване на Договора от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** поради виновно неизпълнение на задължения на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по Договора, сумата от Гаранцията за изпълнение на договора се усвоява изцяло като обезщетение за прекратяване на Договора.

### VIII. ИЗПЪЛНЕНИЕ И ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.22.** Действието по този договор се счита за изпълнено с престиране на насрещните задължения на страните в тяхната цялост и с изтичане на срока му.

**Чл.23.** Действието на този договор може да бъде прекратено и в следните случаи:

1. по взаимно съгласие. В този случай страните не си дължат уравниване, наплащане или обезщетяване;
2. при обективна невъзможност за осъществяване на предмета на договора;
3. при прекратяване на юридическото лице **ИЗПЪЛНИТЕЛ**;
4. при влязло в сила решение за обявяване в несъстоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
5. при други предвидени в законодателството и настоящия договор основания;
6. от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, ако в случай на обстоятелства, възникнали след сключване на договора, той не е в състояние да изпълни своите задължения.
7. едностранно, без предизвестие, при виновно неизпълнение на задълженията на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** по раздел V от настоящия договор.

**Чл.24.** Ако **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** просрочи предаването на проектите с повече от 30 (тридесет) календарни дни или не извършване на проектните работи по уговорения начин и с нужното качество, **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да развали договора. За претърпените вреди **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** може да претендира обезщетение.

**Чл.25.** При предсрочно прекратяване на договора **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** е длъжен да приеме и заплати на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** реално изпълнените към момента и отговарящи на изискванията проекти или проектни части, като в този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да възстанови на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неизползваната част от полученото авансово плащане.

### IX. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

**Чл.26.** СТРАНИТЕ по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие (непреодолима сила). Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на СТРАНИТЕ, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие, включително и възникнали задължения за плащане, чийто падеж настъпва след възникването на форсмажорното обстоятелство.

**Чл.27.** СТРАНАТА, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в срок до 5 /пет/ дни след установяване на събитието, да уведоми другата страна за неговото настъпването.





## ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

**Чл.28.** СТРАНАТА, която се позовава на форсмажор следва да представи на другата страна официален документ за появата, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата СТРАНА периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. При неуведомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

**Чл.29.** СТРАНИТЕ не носят отговорност една спрямо друга по отношение на вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

**Чл.30.** През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от СТРАНИТЕ е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор и до отпадане действието на форсмажорното събитие, СТРАНИТЕ предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно, да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

**Чл.31.** СТРАНИТЕ възобновяват изпълнението на задълженията си по настоящия договор веднага щом е възможно след отпадане на форсмажорното събитие. Ако непреодолимата сила трае толкова, че **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** вече няма интерес от изпълнението, той има право да прекрати договора. Това право има и **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ**.

**Чл.32.** Под форсмажорно събитие се разбира обстоятелство от обективен характер, което е възникнало след сключване на договора, не е могло да бъде предвидено и не зависи от волята на страните, което прави изпълнението му невъзможно, като: пожар, производствени аварии, военни действия, природни бедствия- бури, проливни дъждове, земетресения, градушки, наводнения, заледрявания и др. природни стихии, а така също и правителствени забрани, ембарго, стачки, бунтове, безредици и др.

**Чл.33.** Не е налице форсмажорно събитие, ако съответното събитие се е случило вследствие на неположена дължимата грижа от СТРАНА по настоящия договор или при полагане на дължимата грижа това събитие може да бъде преодоляно.

### Х. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

**Чл.34.** Договорът не може да бъде изменян или допълван, освен при условията на чл. 43, ал. 2 от ЗОП.

**Чл.35.** Всички съобщения или уведомления при изпълнение на този договор страните ще правят в писмен вид по пощата, с електронна поща или по факс, като за дата на получаването им ще се счита датата на завеждане в деловодството на страната или датата на получаването им в електронната поща или по факс. Съобщения или уведомления получени след 17:00 часа или получени в неработен ден ще се считат за получени в следващия работен ден.

**Чл.36.** Всички съобщения и уведомления ще се считат за редовно връчени на страните по този договор на следните, съответни, адреси, електронни пощи или факсове:

За **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**





## ОБЩИНА ВЪРБИЦА, ОБЛАСТ ШУМЕН

адрес: гр.Върбица ул.“Септ.въстание“ 40

гр. Шумен, ул. „Вичо Папазов“ 13

ел.поща:obshtina@varbitsa.org

hristianvarbanov@abv.bg

**Чл.37.** Всяка от страните се задължава да уведоми писмено другата страна при промяна на адресна или друга регистрация, в срок до 5 (пет) календарни дни, считано от датата на промяната.

**Чл.38.** За всички неуредени въпроси във връзка с изпълнението и прекратяването на настоящия договор се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите.

**Чл.39.** Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при непостигане на съгласие, съгласно сключеното от страните споразумение, въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл.40.** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка. Това правило не се прилага по отношение на задължителната информация, която Възложителят следва да представи на Агенцията по обществени поръчки съобразно реда, предвиден в ЗОП.

**Чл.41.** Нищожността на отделни текстове от този договор не влече нищожност на целия договор.

**Чл.42.** Настоящият договор се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – два за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Приложение 1 – Техническо предложение на Изпълнителя;
2. Приложение 2 – Ценово предложение на Изпълнителя;
3. Приложение 3 – Технически задания за проектиране на Възложителя.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....

/Бейсим Мустафа  
Зам.Кмет на Община Върбица/

.....  
Гл. счетоводител

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....

/Христиан Върбанов управител/

Година: 2017  
Р.Х.Ахмедовска